

決 算 報 告 書

(第 4 1 期)

自 令和 6 年 3 月 1 日
至 令和 7 年 2 月 28 日

セ キ ホ ー ム 株 式 会 社

富 山 県 富 山 市 今 泉 1 6 7 番 地 3

貸借対照表

セキホーム 株式会社

令和 7年 2月28日 現在

単位：円

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流 動 資 産】	【 272, 607, 284】	【流 動 負 債】	【 132, 918, 701】
現 金 及 び 預 金	197, 360, 275	工 事 未 払 金	66, 479, 973
完 成 工 事 未 収 金	18, 334, 000	未 払 金	1, 427, 902
材 料	341, 000	未 払 法 人 税 等	1, 817, 900
未 成 工 事 支 出 金	7, 277, 630	未 成 工 事 受 入 金	49, 300, 000
販 売 用 不 動 産	39, 088, 278	預 り 金	1, 239, 066
未 収 入 金	10, 169, 511	仮 受 金	7, 253, 860
立 替 金	36, 590	賞 与 引 当 金	5, 400, 000
【固 定 資 産】	【 181, 119, 908】	【固 定 負 債】	【 10, 855, 938】
(有 形 固 定 資 産)	(101, 676, 266)	退 職 給 与 引 当 金	10, 855, 938
建 物	88, 147, 970	負 債 合 計	143, 774, 639
建 物 附 属 設 備	4		
構 築 物	4		
機 械 装 置	1, 413, 125	純 資 産 の 部	
車 両 運 搬 具	2	【株 主 資 本】	【 309, 952, 553】
工 具 器 具 備 品	525, 713	資 本 金	99, 950, 000
土 地	11, 589, 448	(利 益 剰 余 金)	(265, 002, 553)
(無 形 固 定 資 産)	(747, 804)	そ の 他 利 益 剰 余 金	265, 002, 553
電 話 加 入 権	747, 804	別 途 積 立 金	72, 000, 000
(投 資 そ の 他 の 資 産)	(78, 695, 838)	繰 越 利 益 剰 余 金	193, 002, 553
有 価 証 券	72, 000, 000	自 己 株 式	55, 000, 000
差 入 保 証 金	600, 000		
長 期 繰 延 税 金 資 産	6, 095, 838	純 資 産 合 計	309, 952, 553
資 産 合 計	453, 727, 192	負 債 ・ 純 資 産 合 計	453, 727, 192

損益計算書

セキホーム 株式会社

自 令和 6年 3月 1日

至 令和 7年 2月28日

単位：円

科	目	金	額
【完 成 工 事 高】			
完 成 工 事 高		877,638,129	
販売用不動産売上高		38,577,248	
完成工事高リフォーム		31,492,613	947,707,990
【完 成 工 事 原 価】			
販売用不動産原価		31,297,507	
完 成 工 事 原 価		697,784,075	729,081,582
	完成工事総利益金額		218,626,408
【販売費及び一般管理費】			175,512,750
	営 業 利 益 金 額		43,113,658
【営 業 外 収 益】			
受 取 利 息		104,115	
雑 収 入		10,218,862	10,322,977
【営 業 外 費 用】			
雑 損 失			300,623
	経 常 利 益 金 額		53,136,012
【特 別 利 益】			
固 定 資 産 売 却 益		315,480	
賞与引当金戻入益		1,300,000	
退職給与引当金戻入益		3,998,000	5,613,480
【特 別 損 失】			
固 定 資 産 売 却 損		819,791	
有価証券売却損		180,000	999,791
	税引前当期純利益金額		57,749,701
	法人税、住民税及び事業税	29,057,400	
	法 人 税 等 調 整 額	43,888,798	25,168,602
	当 期 純 利 益 金 額		32,581,099

販売費及び一般管理費

セキホーム 株式会社

自 令和 6年 3月 1日

至 令和 7年 2月28日

単位：円

科 目		金 額	
役 員 報 酬		7,800,000	
給 与 手 当		50,943,931	
賞 与		10,980,000	
法 定 福 利 費		12,521,615	
福 利 厚 生 費		2,373,870	
旅 費 交 通 費		3,375,395	
通 信 費		1,559,785	
交 際 費		390,050	
減 価 償 却 費		16,782,346	
賃 借 料		3,884,412	
保 険 料		1,587,640	
修 繕 費		770,944	
水 道 光 熱 費		3,438,830	
消 耗 品 費		3,818,942	
租 税 公 課		971,495	
事 務 用 品 費		40,563	
広 告 宣 伝 費		29,827,261	
支 払 手 数 料		5,761,834	
諸 会 費		1,521,275	
新 聞 図 書 費		140,305	
寄 付 金		50,000	
退職給与引当金繰入額		10,855,938	
賞与引当金繰入額		5,400,000	
雑 費		716,319	
	合 計		175,512,750

完成工事原価報告書

セキホーム 株式会社

自 令和 6年 3月 1日

至 令和 7年 2月28日

単位：円

科 目		金 額	
【材 料 費】 期 首 材 料 棚 卸 高 主 要 材 料 費 ＊ ＊ 小 計 ＊ ＊ 期 末 材 料 棚 卸 高 【外 注 加 工 費】 外 注 加 工 費 【経 費】 保 險 料 支 払 手 数 料			148,718,377
		4,327,500	
		144,731,877	
		149,059,377	
		341,000	
			541,795,793
		1,129,756	
		6,140,149	7,269,905
	完 成 工 事 原 価		697,784,075

株主資本等変動計算書

セキホーム 株式会社

自 令和 6年 3月 1日

至 令和 7年 2月28日

単位：円

	株主資本				
	資本金	利益剰余金			自己株式
		その他利益剰余金		利益剰余金合計	
		別途積立金	繰越利益剰余金		
当期首残高	99,950,000	72,000,000	160,421,454	232,421,454	55,000,000
当期変動額					
当期純利益			32,581,099	32,581,099	
当期変動額合計	－	－	32,581,099	32,581,099	－
当期末残高	99,950,000	72,000,000	193,002,553	265,002,553	55,000,000

	株主資本	純資産合計
	株主資本合計	
当期首残高	277,371,454	277,371,454
当期変動額		
当期純利益	32,581,099	32,581,099
当期変動額合計	32,581,099	32,581,099
当期末残高	309,952,553	309,952,553

個別注記表

セキホーム 株式会社

自 令和 6年 3月 1日
至 令和 7年 2月28日

重要な会計方針に係る事項に関する注記

資産の評価基準及び評価方法

- (1) 有価証券の評価基準及び評価方法
 - ア 時価のあるもの 移動平均法による原価法
 - イ 時価のないもの 移動平均法による原価法
- (2) 棚卸資産の評価基準及び評価方法
原材料は最終仕入原価法

固定資産の減価償却の方法

- (1) 有形固定資産
定率法を採用しています。
ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）並びに平成28年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物については定額法を採用しています。
- (2) 無形固定資産
定額法を採用しています。

引当金の計上基準

- | | |
|---------|---|
| 貸倒引当金 | 債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権について法人税法の規定による法定繰入率により計上するほか、個々の債権の回収可能性を勘案して計上しています。 |
| 賞与引当金 | 従業員の賞与支給に備えるため、支給見込額の当期負担分を計上しています。 |
| 退職給付引当金 | 従業員の退職給付に備えるため、退職金規程に基づく期末要支給額により計上しています。 |

その他計算書類の作成のための基本となる重要な事項

- (1) リース取引の処理方法
リース物件の所有権が借主に移転するもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっています。
- (2) 消費税等の会計処理
消費税等の会計処理は、税抜方式によっています。

貸借対照表等に関する注記

減価償却累計額の金額

有形固定資産の減価償却累計額	67,457,095円
----------------	-------------

株主資本等変動計算書に関する注記

発行済株式の種類及び総数に関する事項

前期末株式数（発行済普通株式）	899株
当期増加株式数（発行済普通株式）	0株
当期減少株式数（発行済普通株式）	0株
当期末株式数（発行済普通株式）	899株

自己株式の種類及び株式数に関する事項

前期末株式数	1,100株
当期増加株式数	0株
当期減少株式数	0株
当期末株式数	1,100株

個別注記表

セキホーム 株式会社

自 令和 6年 3月 1日
至 令和 7年 2月28日

税効果会計に関する注記

繰延税金資産の発生の原因	当 期	前 期
貸倒引当金損金算入限度額超過額	0円	0円
賞与引当金損金算入限度額超過額	650, 000円	1, 300, 000円
退職給付引当金超過額	3, 998, 000円	3, 998, 000円
未払事業税	621, 700円	2, 058, 800円